



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ח' בחשוון תשע"ו

20.10.15

סימוכין: 77102815

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
דיון בנושא הארכת משך החוזה ומימוש אופציה עם מתכנן חשמל – י.אהרוני
בפרויקט הקמת מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי חוזה 550/08**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
אלון שלזינגר/גבי נוונה אבו - דאלו - חשב המשרד/חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן החשמל – י. אהרוני ח.פ. 513267467, נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2001 בהתאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים. הפרויקט הוקפא ובשנת 2008 החל רה תכנון ועדכון לאחר אישור בבחירה מחודשת בוועדת המכרזים. **ביום 28.11.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה שכה"ט לאחר איחוד פרויקטים (כולל את פרויקט אגף הילדים).** **ביום 26.6.14 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט שבנדון לרבות י. אהרוני – התמורה עמדה על 1,919,380 ₪ לא כולל מע"מ.**

מצ"ב מכתבו של מר יעקב ויינברג מרכז פרויקטים בכיר, הפונה בבקשה לממש אופציה עם י. אהרוני מתכנן החשמל בפרויקט שבנדון. זאת בשל שינויים בתחום החשמל כתוצאה משינויים בתכנון האדריכלי, שינויים שערכה מעצבת הפנים שנכנסה לתכנון עיצוב הפנים בפרויקט, תכנון של מח' כירורגית חדשה במבנה ודרישה לתכנון לולאת מתח גבוה לאספקת חשמל במבנה.

שכ"ט מתכנן החשמל בפרויקט שבנדון עולה מ 1,919,380 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,271,187 ₪ לא כולל מע"מ, הרחבה של **351,807 ₪ לא כולל מע"מ. הסעיף התקציבי: 67020201**

משך ההתקשרות המבוקש: **31.7.18. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.**

החלטת הוועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של **יעקב ויינברג**: שינויים בתכנון החשמל כתוצאה משינויים בתכנון האדריכלי, שינויים שערכה מעצבת הפנים שנכנסה לתכנון עיצוב הפנים בפרויקט, תכנון של מח' כירורגית חדשה במבנה ודרישה לתכנון לולאת מתח גבוה לאספקת חשמל במבנה, **מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה עם מתכנן החשמל י. אהרוני בפרויקט שבנדון**, הרחבה בסך **351,807 ₪ לא כולל מע"מ. והארכת משך ההתקשרות עד 31.7.18. מסיבות של חסכון יעילות והכרת הפרויקט. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.**
חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
אלון שלזינגר/נוונה אבו דאלו	חשב המשרד/חשב	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
להיים בריאים יותר

י"ב באלול, התשע"ה
27/08/2015
סימוכין: 65157115

לכבוד

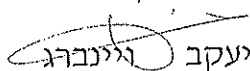
ועדת המכרזים - לידי גב' עינת אבני - מזכירת הועדה

א.ג.נ,

הנדון: הגדלת חוזה מתכנן חשמל י. אהרוני - פרויקט מבנה כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי

1. מהנדס החשמל י. אהרוני מתכנן את מע' החשמל במבנה כירורגי ממוגן, אשר נמצא בבניה בביה"ח ברזילי אשקלון.
2. בעקבות עבודות נוספות, שינויים בתכנון ובקשות ביה"ח, יש צורך להגדיל את חוזה המתכנן. חלו שינויים בתכנון האדריכלי אשר חייבו שינוי של מע' החשמל, כמו כן עקב הכנסת מעצבת פנים חלו שינויים בתאורה, בנוסף מתוכננת מח' כירורגית חדשה במבנה, נוסף שנאי עבור חדרי הניתוח ואספקה סטרילית, קיימת דרישה לתכנון לולאת מתח גבוה לאספקת חשמל למבנה.
3. הסיבות להגדלת חוזה למתכנן הן: רצף תכנון ופיקוח עליון, הכרת המבנה על מערכותיו ותפיסת התכנון הכוללת חיסכון בזמן וההגדלה במחירי חוזה חיסכון בעלויות, טיב התכנון. על כן מבוקשת הגדלת החוזה כמפורט לעיל למתכנן החשמל.
4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,


יעקב ולינברג

מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



בקשה לאישור הגדלת חוזה

לידי עונת ארנ.

פרויקט	הקמת מבנה כירורגי ממוגן
כת' החללים	ברזילי
סעיף תמציכי	67.02.02.01
הסכמת להרחבת הפרויקט:	רה חכנון
	בנוסף יעורף מבנה הסבר מרכז הבריאות.

תוחה מט'	550/08
תנפ	513267567
מס' מרכיבה	4500339324
שם המתכנת/תקבל	י.אהרונ
תחום תמציכי	חשמל
שם י"ט מקורי	

שם י"ט בתוספת אחתה 560/14	1,919,380	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187
שם י"ט בתוחה	1,134,675	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187
שם י"ט עולה מאישור ג. מברזים אחרונות:	431,999	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187
שם י"ט של % מאישור ג. פטראאחרונה	18%	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187
שם י"ט של % מתוחה מקורי	42.6%	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187
הסכומים אינם כוללים טע"מ	1,839,188	שם י"ט מאשר נאמכות	1,919,380	שם י"ט ראש נאמכות	2,271,187

לאישור ועדת המכרזים לפי חי' ג' - מנימש איפציה

תנאי ההתקשרות: משרד התקשרות:
 והיום להתקשרות ראשונית/ עת 07/2018

ברכה,
 מרב קורט



משרד
הבריאות
נחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ח סיון תשע"ד
26 יוני 2014
39451014

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה בירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות - חוזה 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה זאת לאור שינויים תכנוניים רבים שנדרשו על ידי בית החולים ואילוצים בשטח הפרויקט, וכן תוספת 2 קומות למבנה, אשר חייבו שינויים/תכנון מחדש של חלקים בשלד, בתשתיות, במערכות החשמל, מז"א ובתחום הבטיחות.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים	לאחר איחוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט <u>2,034,216</u> ₪	100,000 ₪ מימוש אופציה שכ"ט על בסיס תקנה 3 א'	2,134,216 ₪



פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י.גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים להרחבות/מימוש אופציה נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן מיזוג אויר י. עירוני 511364341	548/08	24.10.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,616,966 ₪	100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,716,966 ₪
מתכנן חשמל י. אהרוני 513267567	550/08	28.11.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה 1,769,380 ₪	150,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,919,380 ₪
יועץ בטיחות אורי יוסף 512691296	549/08	הרחבת התקשרות באישור וועדת הפטור העליונה מיום 3.3.13	מסגרת שכה"ט 80,000 ₪ בו. המכרזים 9.3.08 אישור ו הפטור העליונה מיום 3.3.13 167,093 ₪	67,500 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	234,593 ₪

* איחוד פרוטוקולים וחוזים - של פרוייקט המבנה הכירורגי ופרוייקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרוייקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרוייקט הכירורגי.



הסכומים אינם כוללים מע"מ.
מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עם המתכננים הנ"ל בפרויקט שבנדון עד ליולי 2017.
הסעיף התקציבי 67020603
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה בפרויקט מבנה כירורגי
ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי על בסיס תקנה 3 ג' וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרות עימם עד ליום
31.7.2017, בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

שם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

כ"ה כסלו תשע"ד
 28 נובמבר 2013
 68196713

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה למימוש אופציה (שכ"ט) ולהארכת משך ההתקשרות
עם מתכננים בפרויקט המאוחד מבנה כירורגי ממוגן (כולל פרויקט אגף הילדים)
המרכז הרפואי ברזילי
מתכנן חשמל י. אהרוני חוזה מס' 550/08 (כולל 671/01)
מתכנן תברואה - א. יושע חוזה 547/08 (כולל 644/01)
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון (חוזה 674/08 (כולל 641/01)
ניהול ופיקוח - רמון מהנדסים חוזה מס' 675/08

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2001 ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים לתכנון מחלקת הילדים במרכז הרפואי ברזילי ובשנת 2008 לתכנון פרויקט המבנה הכירורגי הממוגן במרכז הרפואי ברזילי.

בשנת 2012 הוחלט ע"י משרד הבריאות לשלב את פרויקט מחלקת הילדים כחלק ממבנה כירורגי ממוגן ולאחד את החוזים שנחתמו עם המתכננים כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרויקט הכירורגי.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה שכה"ט עם המתכננים הנוכרים בטבלה הר"מ בפרויקט שבגדון לצורך השלמת התכנון של 2 הקומות הנוספות (6-7) במבנה הכירורגי הממוגן, השלמת תכנון חדרי הניתוח והאספקה הסטרילית, שינוי תכנון ביחידת הדימות, בטיפול נמרץ נשימתי, בטיפול נמרץ ובמחלקת ילדים וכו'.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מידוד לבסיס חוזה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
י. אהרוני מתכנן חשמל 513267567	550/08	10.3.08	1,134,675 ₪	634,705 ₪	1,769,380 ₪
א. יושע מתכנן תברואה 511459273	547/08	10.3.08	979,702 ₪	792,225 ₪	1,771,927 ₪

רח' 47 ארליך 20 יפו, 61271 ת.ד. 27163 טל: 03-5136311 פקס: 03-6821306

מדינת ישראל²
משרד הבריאות
מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

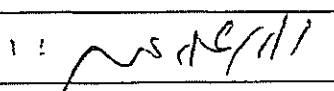
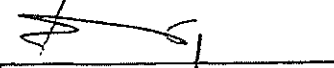


שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מידוד לבסיס חוזה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
י.גורדון מותכנן קונסטרוקציה 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים	1,813,969 ₪	220,247 ₪	2,034,216 ₪
רמון מהנדסים ניהול ופיקוח 511161002	675/08	22.10.08 באישור חשכ"ל 2,498,567 ₪	ללא שינוי מבוקשת הארכת ההתקשרות בלבד		

הסכומים אינם כוללים מע"מ.
 סעיף תקציבי - 67020603
 משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים הנייל - עד 1.3.16. (למעט י. גורדון עד ל 1.6.17).
 ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה

בהמשך לפניית מרכז הפרויקט למימוש אופצית שכה"ט עם המתכננים שלעיל לשם השלמת התכנון ה-2 הקומות הנוספות, השלמות ושינויים בתכנון במבנה הכירורגי הממוגן כמפורט לעיל ומטעמים של יעילות וחיסכון בזמן ושמירה על רצף ואחריות התכנון, מחליטה הוועדה לאשר מימוש האופציה עם המתכננים כמבוקש, זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים ולהאריך ההתקשרות עימם כמבוקש עד ליום 1.3.16 בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1).

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה ירון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

9.3.2008

אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות
הנדון: בחירת מתכננים - מבנה כירורגי - ב"ח ברזילי

1. המתכננים שלהלן נבחרו ע"י ועדת המכרזים בעבר (מצ"ב פרוטוקולים).
2. התכנון לפרויקט לפי הפרוגרמה הישנה הושלם בעבר- הפרויקט הוקפא.
3. הפשרת הפרויקט אופשרה עם קבלת תרומות ותקציב ממשלתי, ונובעת מההחלטה שיש צורך באשפוז ממוגן ומיון ממוגן בברזיל.
4. עקב הצורך באשפוז ממוגן, והצורך בהרחבת המיון המוגן, שתוכנן בעבר, יש צורך בעדכון התכנון הקיים, ובעריכת עדכון לחוזים הקיימים למתכננים.
5. אודה באם יאושר הצוות שלהלן לעדכון התכנון הקיים מהסיבות הבאות: צוות המתכננים למד ומליר את הפרויקט וצרכי בית החולים, בקומת המניון המתוכננת יש צורך בשינויים בלבד, השכר שישולם למתכננים לא יהיה מלא ויתחשב בעבודת התכנון שנעשתה בעבר, משך התכנון יהיה קצר יותר.
6. נא אישור הועדה לנתונים, כמפורט להלן (כל הסכומים בשקלים חדשים וללא מע"מ):

ביחידה/ביה"ח : ברזילי
 לפרויקט : מבנה כירורגי
 סעיף תקציבי : 67.02.02.10 - 295
 בשטח של : כ- 20,720 מ"ר
 עלות משוערת : 80,000,000 ₪ ועד : 120,000,000 ₪
 משך התקשרות משוער : כ- 48 חודשים

תחום	מעלות ערך עבודה	עד עלות ערך עבודה	שכ"ט ראשוני	מסגרת שכ"ט	המתכנן שאושר
תברואה	7,010,000	10,515,000	423,525	636,000	אמנון יושע
מיזוג אויר	15,000,000	22,500,000	497,039	746,000	יזהר עירוני
חשמל	14,500,000	21,750,000	448,000	672,000	גוסטאוואו רונק
בטיחות	65,620,000	98,430,000	39,372	80,000	אורי יוסף

יו"ר ועדה: דני בר און
 חברת ועדה: נגה מימרו בן זקן
 מ.ועדה: סיגל פרחי

מדינת ישראל - משרד הבריאות
 ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות
 פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום: 10.3.08 ב- 10

החלטת הועדה:
 הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לבחירת המתכננים שבטבלה לעיל כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לועדת הפטור.
 הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

חתימת חברי הועדה:
 יו"ר הועדה: מר יהודה רון
 חבר ועדה: עו"ד יעקב יעקב
 חבר ועדה: נחשב גבי נונה אבן דאלו
 חבר ועדה: מהנדס החיים אור
 הועדה: מועצה ב"ח ברזילי

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול משיבה שחתקיימה ביום: 21/10/2001 ב - תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

ביחידה/ביה"ח : ברזילי אשקלון

לפרוייקט : מחלקת ילדים

סעיף תקציבי : 67.02.02.10

בשטח של : 4,200 מ"ר

עלות משוערת : 20,000,000 ש"ח

בתחום : הנדסת חשמל

עלות עבודה : 3,300,000 ש"ח

מסגרת שכ"ט : 409,500 ש"ח (כולל מע"מ)

שכ"ט ראשוני : 242,857 ש"ח (כולל מע"מ)

החלטת הועדה :

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 211)

ובוחרת ב - יוסי אתרוני הנדסת חשמל

כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים

ולדיווח לוועדת הפטור.

הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה : יו"ר הועדה : מר יהודה רון

חבר ועדה : עו"ד ברוס רוזנטל

חבר ועדה : סגן החשב מר אלי בניטה

חבר ועדה : מהנדס רחמים אור

חבר ועדה : מהנדס פטר הנדל

(Handwritten signatures and names)
ברוס רוזנטל
אלי בניטה
רחמים אור
פטר הנדל